

An die Mitglieder der SVKG
und interessierte Fachpersonen

Bern, 01.07.2022

Einladung zur Herbsttagung mit GV 2022 in St.Gallen **Landwirtschaftsbewertung**

Geschätzte Kolleginnen und Kollegen
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Vorstand der SVKG lädt Sie herzlich ein zur:

**Herbsttagung am Donnerstag, 20. Oktober, bis Freitag, 21. Oktober 2022,
im Hotel Einstein St. Gallen, Berneggstrasse 2, 9000 St. Gallen**

Die Landwirtschaft geniesst bekanntlich in der Eidgenossenschaft einen hohen Stellenwert. Wie aber läuft das genau mit der Bewertung der landwirtschaftlichen Grundstücke nach dem Ertragswert? Der Grossteil der Mitglieder der SVKG befasst sich mit nichtlandwirtschaftlichen Bewertungen und es bietet sich die Gelegenheit, aus erster Hand vertiefte Informationen zum Thema zu erhalten.

Markus Neff, Chefökonom der Raiffeisen-Gruppe, wird uns zudem einen aktuellen Überblick über die allgemeine Lage am Immobilienmarkt geben.

Die **Zukunft der SVKG** beschäftigt vor allem den Vorstand seit längerem, das Thema ist aber für alle sehr aktuell und geht auch alle an. Der Vorstand möchte am Freitagmorgen über das Thema ausführlich informieren.

Trotz eines latenten Risikos mit Corona hat sich der Vorstand entschieden, den Anlass zu organisieren. Das Zusammentreffen und der Austausch überwiegen das finanzielle Risiko. Sollte die Tagung wider Erwarten und aufgrund z.B. pandemiebedingter Restriktionen nicht durchgeführt werden können, müssten wir aufgrund der Storno-Kosten einen Teil der Gebühren einbehalten.

Der Vorstand freut sich sehr, ein spannendes und attraktives Tagungsprogramm mit bekannten Referenten anzubieten. Die Anmeldungen werden **nach Eingangsdatum** registriert. Sollte die Anzahl reservierter Zimmer überschritten werden, so wird eine Warteliste erstellt. Wir bitten um Ihre Anmeldung bis am **22. Juli 2022** unter <http://www.svkg.ch/html/tagungsanmeldung>.

Freundliche Grüsse

**Schweizerische Vereinigung
kantonaler Grundstückbewertungsexperten**



Tobias Röthlin, Präsident

Tagungsprogramm zur Herbsttagung 2022 in St.Gallen

Landwirtschaftsbewertung

Datum: Donnerstag bis Freitag, 20. bis 21. Oktober 2022

Tagungsort: St.Gallen (SG)

Tagungsort: **Einstein St.Gallen**, Berneggstrasse 2, 9000 St.Gallen

Wir empfehlen eine Anreise mit den ÖV! Acht Geh-Minuten ab Hauptbahnhof. Für den MIV sind ausreichend Tiefgaragenplätze vorhanden – Parkgebühren CHF 2/Std.

Donnerstag, 20. Oktober 2022

- 9:00 – 10:00 **Eintreffen** der Tagungsteilnehmer/innen, Gepäckabgabe
Begrüssungs-Kaffee im 1.0 Congress Foyer
- 10:00 – 10:10 **Tagungsbeginn im Einstein Saal**
Begrüssung durch den Präsidenten Tobias Röthlin
- 10:10 – 10:30 **Grusswort der St.Galler Regierung**
Fredy Fässler, Regierungspräsident
- 10:30 – 11:00 **Der Kanton St.Gallen, kantonales Schätzungswesen**
Jürg Schneider, Leiter Schätzung, Gebäudeversicherung St. Gallen (GVSG)
- 11:00 – 11:15 kurze **Pause**
- 11:15 – 12:30 **Anleitung zur Schätzung des landwirtschaftlichen Ertragswertes (SA2018) – ursprüngliche Ziele, heutiger Stand, Ausblick**
Martin Goldenberger, Leiter Agriexpert
- 12:30 – 14:00 **Mittagessen**, im 1.0 Congress Foyer
- 14:00 – 15:00 **Fachreferat** zum Immobilienmarkt allgemein
Martin Neff, Chefökonom Raiffeisen Schweiz
- 15:00 – 15:30 **Pause** mit Nachmittags-Kaffee
- 15:30 – 17:00 **Nachmittagsprogramm** (fakultativ, alternierende Optionen, inkl. Verschiebung)
- Führung Textil-Museum
 - Führung Kathedrale
 - Networking, offener Fachaustausch in Gruppen
- 17:00 – 18:30 Zur freien Verfügung
- 18:30 – 19:00 **Apéro** im Congress Foyer
- 19:00 – 21:30 **Nachtessen** im 4.0 Foyer Berg

Tagungsprogramm zur Herbsttagung 2022 in St.Gallen

Landwirtschaftsbewertung

Freitag, 21. Oktober 2022

- 08:00 – 09:00 **Frühstück** im Bistro St.Gallen
- 09:30 **Tagungsbeginn im Einstein Saal**
- 09:30 – 10:30 **Zukunft der SVKG**
- 10:30 – 11:00 **Pause / (Vorbereitung GV)**
- 11:00 – 12:00 **Ordentliche Generalversammlung SVKG**
- 12:15 – 13:30 **Stehlunch**, im 1.0 Congress Foyer
- ab 13:30 individuelle Heimreise

Tagungsgebühr: Donnerstag und Freitag mit Übernachtung (EZ) und Essen CHF 470
(Nichtmitglieder eintägig CHF 280), Ehrenmitglieder kostenfrei; weitere Teilnahmeoptionen auf unserer Homepage

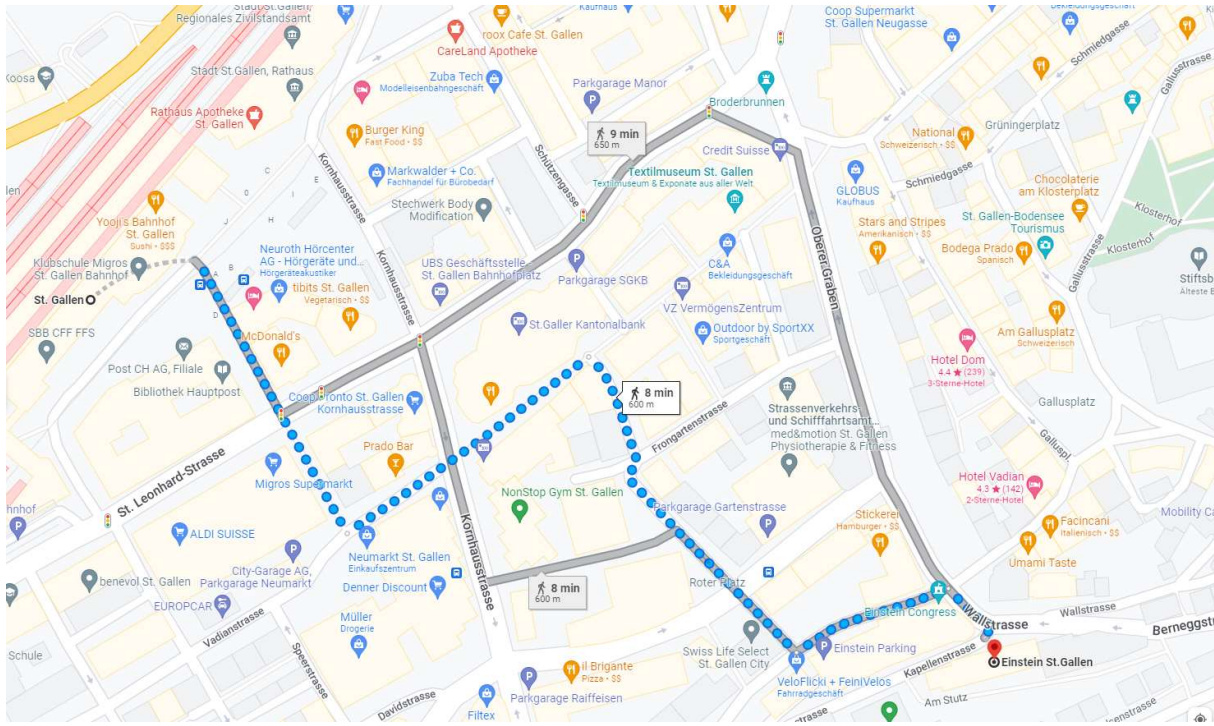
Fahrplan SBB

	Anreise SBB			Rückreise		Anreise SBB				Rückreise		
	Abfahrt	via		An-kunft	Ab-fahrt	Ankunft	Ab-fahrt	via	Ankunft	Ab-fahrt	An-kunft	
Aarau	07:31	Zürich (8:03)		09:02	13:58	15:28	Luzern	07:09	Zürich (8:03)	09:02	13:58	15:51
Basel SBB	06:43	Zürich (8:03)		09:02	13:58	16:13	Neuchâtel	06:26	-	09:02	13:58	16:32
Bern	07:02	Zürich (8:03)		09:02	13:58	15:58	Schaffhausen	07:46	Winterthur (8:29)	09:02	13:58	15:13
Chur	07:31	Sargans (8:00)		09:20	14:25	15:48	Schwyz	06:58	Zürich (8:03)	09:02	14:05	16:01
Frauenfeld	07:56	Winterthur. (8:29)		09:02	13:58	15:04	St: Gallen	-	-	-		
Fribourg	06:34	Zürich (8:03)		09:02	14:07	16:55	Zug	07:31	Zürich (8:03)	09:02	13:58	15:29
Lausanne	06:15	-		09:32	13:58	17:28	Zürich	08:03	-	09:02	13:58	15:57
Lugano	06:00	Zürich (8:03)		09:02	14:05							

Aufgrund der zeitgleich stattfindenden OLMA empfehlen wir Ihnen, den Sitzplatz im Zug frühzeitig zu reservieren!

Tagungsprogramm zur Herbsttagung 2022 in St.Gallen Landwirtschaftsbewertung

Übersichtsplan St.Gallen



Quelle: GoogleMaps.com

Legende:

- 1 Einstein St.Gallen
- 2 Hauptbahnhof St.Gallen
- 3 Textilmuseum St.Gallen
- 4 Stiftsbezirk St.Gallen